



TEGNFORKLARING

Nåværende	Fremtidig		
Betyggelse og anlegg (PBL2008 §11-7 NR.1)	Betyggelse og anlegg	Heravsnoner (PBL2008 §11-8)	
Sentrumformål	Ferietur	Fasone - Flortore (H20)	
Ferietur	Tjenesteying	Fasone - Ras og skolefare (H30)	
Fritids- og turistformål	Risikofullring	Fasone - Brem-akkekaputlere (H30)	
Næringsbetyggelse	Næringsbetyggelse	Fasone - Høyereplanerlegg (rik høyreplaner) (H37)	
Idrettsanlegg	Andre typer betyggelse	Fasone - Sone for militær virksomhet (H38)	
Uteoppholdsareal	Grav og urnelund	Skringsone - Nedstagslet drikkeareal (H11)	
Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §11-7 NR.2)	Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur	Fasone - Nedstagslet drikkeareal (H11)	
Jernbane	Jernbane	Blandegging etter lov om naturvern - nåværende (H72)	
Lufthavn	Lufthavn	Blandegging etter lov om kulturminner - nåværende (H73)	
Havn	Havn	Blandegging for regulering etter pbl - fremtidig (H71)	
Grønnstruktur (PBL2008 §11-7 NR.3)	Bilgrønnstruktur	Blandegging etter andre lover - fremtidig (H74)	
Forvarer (PBL2008 §11-7 NR.4)	Slykkeltravingsområde	Bestemmelserområde (PBL2008 §11-9)	
Landbruk-, natur- og friluftformål (PBL2008 §11-7 NR.5)	Kombinerte militære formål	Bestemmelserområde	
LNFRAreal	LNFRAreal	Samferdselsanlegg	
LNFRAreal, Sprett bolig- og næringsbetyggelse	LNFRAreal, Sprett boligbetyggelse	Fjernveg - nåværende	
Brak og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §11-7 NR.6)	Brak og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner	Fjernveg - fremtidig	
Ferdier	Ferdier	Fjernveg tunnel - nåværende	
Ferietur	Ferietur	Fjernveg tunnel - fremtidig	
Hviteområde i sjø	Hviteområde i sjø	Fjernveg bro - nåværende	
Småbåthavn	Småbåthavn	Hovedveg - nåværende	
Akvakultur	Akvakultur	Hovedveg - fremtidig	
Drikkevann	Drikkevann	Hovedveg tunnel - nåværende	
Naturområde vann	Naturområde vann	Hovedveg tunnel - fremtidig	
Friluftområde	Friluftområde	Hovedveg bro - fremtidig	
		Gang- og sykkelveg - nåværende	
		Gang- og sykkelveg tunnel - nåværende	
		Gang- og sykkelveg bro - nåværende	
		Jernbane - nåværende	
		Jernbane bro - nåværende	
		Lifseymbol	
		Planens begrensning	
		Grensse for arealformål	
		Fasone grense	
		Skringsongrensse	
		Blandegginggrense	
		Byggingsgrense	
		Blåttåpning	
		Langtåpning	

Basiskartene er tegnet med svak gråfarge

AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

Kommuneplanens arealdel for Kristiansand 2024 - 2035

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	Dato	Utvalg	Saksnummer	Nasjonal arealplan-ID	Saksnummer
Opprett av planområdet vedtak	20.01.2021	Fommakapet		1609	2020/21815
Heravsnoner	22.01.2021	Fommakapet			
Planprogrammet vedtak	26.05.2021	Bystyret	129/21		
Slik en utvalg av arealplanen	13.10.2021	Fommakapet	135/21		
Kommuneplanens utvalgt på høring - vedtak (11/22 og 11/22, 3/23)	12.10.2022	Fommakapet	110/22		
Planforlaget på høring/offentlig ettersyn	14.01.2023	Fommakapet	16/23		
2. gangsbehandling	29.11.2023	Fommakapet	16/23		
Mikling	24.01.2024				

Bystyrets vedtak: 28.02.2024, Bystyret, 33/24, Saksnummer: 2024/21815

Planen er utarbeidet av: Kristiansand kommune, Siste revisjon: 28.02.24

Kartmålsskall: 1:50000

0 500 1000 1500 2000 m